

ALPRO-ATT d.o.o. u stečaju
Trogirska cesta 4, Plano
OIB: 51191227541

Trgovački sud Split
Sukoišanska 6, Split

PREDMET: St-282/2022

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 10.9.2024 DO 22.1.2025

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U PROMATRANOM RAZDOBLJU

U promatranom razdoblju unovčena je jedina prestala neunovčena imovina u vidu nekretnine poslovnog prostora u Rijeci, na adresi Luki 19, suvlasnički dio: 95/8000 Etažno vlasništvo (E-14), Posebni dijelovi zgrade sagrađene na k.č.1586/1, POSLOVNI PROSTOR-KANCELARIJE-u upisano u zk.ul.br. 5141 k.o. Rijeka, za iznos od 28.500,00 EUR. Nekretnina je prodana kupcu Matej Hrvatin, te je s istim potpisan kupoprodajni ugovor koji je ovjeren u javnobilježničkom uredu Goran Čolak. Kako je unovčena sva imovina, stečajni upravitelj je sudu dostavio završni račun, zajedno sa završnim diobnim popisom, a sve kako bi se mogla provesti završna dioba. Nakon zaključenja stečajnog postupka, a prilikom sredstava od prisilne naplate nad dužnikom Tabak grupa d.o.o., pristupiti će se naknadnoj diobi stečajne mase.

Sudski postupci u tijeku:

– Predmet Psp-30/2023, OS RI – Tužitelj ALPRO-ATT d.o.o. U stečaju, tuženik Boris Hrvatin, radi smetanja posjeda. Punomoćnik stečajnog dužnika, odvjetnik Boris Marohnić, dana 21.1.2025 je poslao podnesak sudu kojim povlači tužbu u ovoj pravnoj stvari, budući je spor riješen izvansudskim putem. Naime, nekretnina koja je predmet ovog sudskog postupka više nije u vlasništvu stečajnog dužnika, pa sami predmet postaje bez pravne osnove. Podmireni su svi troškovi postupka, kao i odvjetnički trošak.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Trenutno stanje na računu stečajnog dužnika iznosi **653.448,20 EUR**

U promatranom razdoblju ukupni priljevi po računu stečajnog dužnika iznose **63.087,26 EUR**, a isti se odnose na:

- namirenje prema sudskom rješenju za prodaju nekretnine Josipovec u iznosu od 34.125,00 EUR
- prodaja poslovnog prostora u Rijeci, adresa Luki 19, kupcu Matej Hrvatin, u iznosu od 28.500,00 EUR
- prihod od kamata u iznosu od 24,26 EUR
- povrat sredstava za provedbu e-dražbe u iznosu od 438,00 EUR

Odljevi u promatranom razdoblju u ukupnom iznosu od **99.021,08 EUR** odnose se na:

- bankarske naknade u iznosu od 96,03 EUR
- mjesečne knjigovodstvene usluge u iznosu od 1.061,80 EUR
- pričuva za poslovni prostor u Rijeci 91,59 EUR
- plaćanje odvjetnika Boris Marohnić po računu Račun 1/1/1 za radnje u predmetu OS RI Psp-30/2023 u iznosu od 500,00 EUR
- bruto nagrada stečajnog upravitelja 83.615,37 EUR
- troškovi obveznih doprinosa za zdravstveno osiguranje nagrade upravitelja 6.271,15 €
- bruto stvarni troškovi stečajnog upravitelja 3.107,31 EUR
- izrada završnog računa za 2024, knjigovodstveni servis 500,00 EUR
- pristojba u predmetu Psp-30/2023 i vještačenje 54,69 EUR
- SECURITAS HRVATSKA plaćanje računa 43,63 EUR
- Komunalna i vodna naknada, grad Rijeka 1.355,24 EUR
- Zapljenjena sredstava po prisilnoj naplati Odljev 177,42 EUR
- Komunalna naknada, grad Trogir, 4/24, u iznosu od 675,09 EUR
- Vodne usluge, poslovni prostor Rijeka, u iznosu od 221,76 EUR
- G.D.I. INFO D.O.O. za dodatno digitaliziranje dokumentacije (registratori koji imaju više od 500 listova) u iznosu od 1.250,00 EUR

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Za dan 5.ožujka.2025 zakazano je završno ročište. Nakon završnog ročišta pristupiti će se namirenju vjerovnika, te će se nakon isplate sudu poslati obavijest o isplati vjerovnika, te će se posljedično zaključiti ovaj stečajni postupak.

U K.Lukšiću, 23.1.2025.